

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Громово Центральная 2 2017

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
Содержание в т.ч.:	60 876,98	-	99 242,16	-	80 278,59	99 213,04	29,12	79 840,55
Уборка	3 016,16	-	6 472,32	-	4 466,71	7 037,80	565,48	5 021,77
Содержание	40 449,53	-	65 269,80	-	53 472,08	64 675,20	594,60	52 247,25
ЕИРЦ	5 705,23	-	5 120,28	-	4 818,70	5 120,28	-	6 006,81
ТБО	11 706,06	-	22 379,76	-	17 521,10	22 379,76	-	16 564,72
СОИ ЭЭ	-	-	648,99	-	282,76	648,99	-	366,23
СОИ ХВС	-	-	550,86	-	328,70	550,86	-	222,16
Текущий ремонт	9 107,74	56 882,76	31 930,32		21 758,05	78 087,00	10 726,08	19 280,01
Установка входных дверей						68 640,00		
Установка ОПУ ЭЭ						9 447,00	-	-
Отопление	138 035,67		213 483,06	-	161 401,61	213 483,06	-	190 117,12
ХВС	40 468,69		34 892,10		25 026,50	34 892,10	-	50 334,29
Водоотведение	45 332,20		45 782,02		43 118,59	45 782,02	-	47 995,63

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.А. Соклакова

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

Приложение В.2

УК ЗАО "ТВЭЛОБЛСЕРВИС"

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
общего имущества в многоквартирном доме.
п.Громово ул.Центральная д.2
2017 ГОД.

1 полугод. 2 полугод. среднее

				1 полугод.	2 полугод.	среднее
Уборка помещений и территории 2017				1,09	1,16	1,13
2017						1,22
Содержание 2017				10,04	12,65	11,35
2017						11,24
2017						
вид работ	Единица измерения	периодичность, раз в месяц	Стоимость услуги на ед. измерения	кол-во элементов, шт., м.кв.		
1	Уборка мусора с газона	м.кв.	-	0,83	342,00	-
2	Очистка урн (5 раз в неделю)	шт.		15,92	2,00	-
3	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.		44,01	2,00	-
4	Окос территории	м.кв.			342,00	-
5	Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	-	0,88	-	-
6	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	-	176,04	2,00	-
7	Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	7	176,04	2,00	2 464,58
8	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	247	347,12	0,04	3 250,00
9	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.	7	8,80	2,00	123,23
10	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	32,35	-	-
11	Материалы	м.кв.	12	0,21	479,43	1 200,00
12	Итого услуг по уборке		-			7 037,80
13	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,47	-	-
14	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	-	32,35	24,00	-
15	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	6,00	-
16	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	-	-
17	Проверка работоспособности вентканалов	шт	-	100,00	12,00	-
18	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,93	379,00	-
19	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	479,43	-
20	Мелкий ремонт кровель, парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	475,00	-
21	Мелкий ремонт отмстки	м.кв.	-	32,35	69,28	-
22	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	48,80	-
23	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	1	32,35	16,20	524,03
24	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	1	129,39	7,50	970,42
25	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	64,69	4,00	-
26	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	120,00	173,20	-
27	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	64,69	-	-
28	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	18,00	379,00	-
29	Проветривание подвалов	м.кв.	-	17,62	379,00	-
30	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	12	0,44	379,00	1 978,43
31	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	479,43	1 240,66
32	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,96	281,20	3 644,35
33	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	65,22	5,00	326,10
34	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	65,22	4,00	260,88
35	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.		65,22	-	-
36	Покраска скамеек	шт.	1	720,00	2,00	1 440,00
37	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.		194,08	6,00	-
38	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	13,00	281,20	3 655,60
39	Опрессовка системы ГВС	м.п.		13,00	-	-
40	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	13,00	87,00	1 131,00
41	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	13,00	281,20	3 655,60
42	Запуск системы ЦО	м.п.	1	13,00	281,20	3 655,60
43	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	479,43	1 240,66
44	Установка ОПУ					
45	Ревизия общедомового э/оборудования	м.п.	12	194,08	1,00	2 329,00
46	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	2	64,69	11,00	1 423,28
47	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	2	100,00	2,00	400,00
48	Прочисткаливневой канализации	м.п.	-	32,35	-	-
49	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	4,00	-
50	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	-	780,00	1,00	-
51	Материалы	м.кв.	12	0,30	479,43	1 725,95
52	АДС	м.кв.	12	1,12	479,43	6 443,54
53	ОДН электроэнергия	м.кв.	5			1 590,26
54	Дератизация	м.кв.	-		479,43	-

55	Дезинсекция	м.кв.	-		479,43	-
56	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,81	479,43	21 919,54
57	Услуги БИРЦ	м.кв.	6	1,78	479,43	5 120,31
58	Итого услуг по содержанию					64 675,20
66	Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	12	3,90	479,43	22 437,32
70	Услуги БИРЦ	м.кв.	6	1,78	479,43	5 120,31
71						
72	Итого услуг					99 270,64